

Obsah

D.1.	Název stavby.....	2
D.2.	Adresa stavby.....	2
D.3.	Stavebník	2
D.4.	Zpracovatel projektové dokumentace	3
D.5.	Zadání projektu.....	3
D.6.	Popis řešené budovy	3
D.7.	Koncept opravy	3
D.8.	Technické a konstrukční řešení	4
D.8.1	Přípravná fáze	4
D.8.2	Bourací a výkopové práce.....	4
a)	1.PP	6
b)	1.NP	7
c)	Mezanin	8
d)	2.NP	8
e)	3.NP	9
f)	4.NP	9
g)	5.NP	9
h)	Zásady při bouracích pracích:	9
D.8.3	Návrh řešení	9
a)	1.PP	10
b)	1.NP	11
c)	Mezanin (1.NP / 2.NP)	13
d)	2.NP	14
e)	3.NP	16
f)	4.NP	17
g)	5.NP	17
h)	6.NP	18
D.8.4	Použité materiály	19
a)	Příčky	19
b)	Omítky	19
c)	Podlahy	19
d)	Podhledy	19
e)	Obklady.....	19
f)	Umístění zdroje chladu	20
g)	Zdroj tepla	20
h)	Vzduchotechnika	20
i)	Restaurátorské práce.....	20
D.8.5	Stavební fyzika	20
a)	Tepelná technika	20
b)	Osvětlení.....	21
c)	Oslunění.....	21
D.9.	Obecné informace	21

D.10. Likvidace odpadu	21
D.11. Související práce	22

D.1. Název stavby

Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl. n.
II. etapa rekonstrukce interiérů

D.2. Adresa stavby

Wilsonova 300/8
120 00 Praha 2 - Vinohrady
Obec: Praha [554782]
Katastrální území: Vinohrady [727164]
Parcelní číslo: 4354/1

D.3. Stavebník

Správa železnice, státní organizace

Adresa: Dílžďená 1003/7
110 00 Praha 1 – Nové Město

IČO: 70994234

Zastoupena: Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ

Kontaktní adresa:

Správa železnic, státní organizace
Stavební správa západ
Sokolovská 278/1955
190 00 Praha 9

Kontaktní osoba pro věci smluvní:

Mgr. Štěpán Hošna
Tel.: 972 244 874
Email.: Hosna@spravazeleznic.cz

Kontaktní osoba pro věci technické:

Ing. Jakub Veselý
Tel.: + 420 720 987 639
Email.: VeselyJ@spravazeleznic.cz

D.4. Zpracovatel projektové dokumentace

DigiTry Art Technologies s.r.o.

Voctářova 2449/5

182 00 Praha 8

IČ: 01930249

DIČ: CZ01930249

Zastoupení ve věcech smluvních:

Ing. Patrik Babínek

Ve věcech technických:

Ing. Martin Hulan

D.5. Zadání projektu

Předmětem je zpracování dokumentace v podrobnosti pro vydání stavebního povolení na opravu výpravní budovy Praha hlavní nádraží.

Obálka budovy je již realizována – fasáda, střecha, výplně otvorů na obálce.

Rekonstrukce I. etapy interiérů probíhá v době zpracování této projektové dokumentace.

Projektem je řešena II. etapa opravy interiérů, které spočívá v rekonstrukci:

- části budovy A (jižní věž) od třetího patra výše
- části budovy B – 2.NP
- části C (Fantova kavárna) – 2.NP
- část D - kompletní řešení s výjimkou zabezpečovací a sdělovací technologie a dopravní kanceláře, včetně veřejných WC v 1.PP a propojení 1.PP a 1.NP eskalátorem
- část E – kompletní rekonstrukce

D.6. Popis řešené budovy

Podrobný popis je uveden ve Stavebně-historického průzkumu, AKANT HISTORY s.r.o., 11/2020

D.7. Koncept opravy

Provést rekonstrukci prostor tak, aby prostory byly uživatelsky a provozně přívětivé a zároveň provést rekonstrukci v souladu s památkovými hodnotami objektu.

Upravit stávající dispozice do provozně přívětivějšího uspořádání.

Novým dispozičním uspořádáním zajistit podmínky pro bezpečnou evakuaci osob v případě neočekávaných událostí (PBŘS).

Provést míněnu stávajících rozvodů technické infrastruktury.

V kancelářských prostorech zajistit příznivé podmínky instalací zdroje chladu.

Zajistit vertikální propojení jednotlivých pater výtahy.

Splnit požadavky dotčených organizací sídlících v budově na svůj provoz a zabezpečení svých informací a technologií.

Nezasahovat do již zrekonstruované obálky budovy.

Nezasahovat do rekonstruované části I. etapy rekonstrukce interiérů

D.8. Technické a konstrukční řešení

D.8.1 Přípravná fáze

Přípravné práce spočívají v umístění a vybudování zařízení staveniště (zázemí pro stavbyvedoucí a dělníky, WC, zdroj vody a el. energii – staveništní přípojky budou osazeny staveništními měřiči médií, oplocení zařízení staveniště, zakrývání konstrukcí, přípravné a průzkumné práce).

Bude provedeno vyhledání a zakreslení stávajících tras inženýrských sítí v okolí staveniště a přímo v prostoru stavby. Stávající instalace nelze v rámci projektu zcela najít a určit jejich přesnou polohu – elektroinstalace (silno, slabo), ZTI, RTCH

Zpracování DIO a jeho instalace.

Zpracování podkladů a žádost o zábor chodníku a přilehlých komunikací

Pasport přilehlých komunikací.

Zpracování podrobného harmonogramu prací.

Podrobné zaměření míst s osazovanými konstrukcemi a zpracování dílenské dokumentace konstrukcí, zpracování realizační (dodavatelské) dokumentace veškerých profesních celků.

Zpracování podrobných restaurátorských průzkumů a záměrů.

D.8.2 Bourací a výkopové práce

Před započítím bouracích prací budou **nalezeny veškeré instalace a bude ověřena jejich funkčnost** – „vypískání“ polohy a hloubky jednotlivých sítí (provedení ve stěnách, podlahách a všech konstrukcích). V případě funkčních instalací budou tyto instalace chráněny během provádění proti poškození, případně budou přeloženy. Nesmí dojít k poškození stávajících využívaných instalací. V případě kolize navrženého řešení a trasou sítí, kterou nelze přeložit, bude nutno upravit navržené řešení.

Při provádění bude rumiště zajištěno proti šíření prachu. Při provádění budou pracovníci zhotovitele prokazatelně proškoleni a poučeni v souladu s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců.

Organizace provádějící bourací práce musí proškolit prokazatelným způsobem všechny osoby na stavbě a dodržet všechny bezpečnostní a ostatní předpisy k zajištění BOZP. Především zákon č.309/2006 Sb. a NV č.591/2006 a předpisy související.

Zhotovitel bouracích prací zpracuje technologický postup bouracích prací, který odsouhlasí investor. Bourací a demontážní práce budou prováděny metodou postupného rozebírání s použitím stavební mechanizace od shora dolů způsobem

minimalizujícím prach a hluk v okolí stavby. Během bouracích prací budou respektována ochranná pásma stávajících vedení inženýrských sítí. Podzemní sítě budou případně ochráněny proti pojezdu těžkou technikou. Stavební suť bude dočasně ukládána na pozemku investora, kde bude tříděna dle stanoveného způsobu nakládání s odpady.

Během prací nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod, především ropnými látkami. Používané mechanizační prostředky budou v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úniků či úkapů ropných látek.

Zhotovitel bouracích prací bude původcem odpadů a vzniklé odpady bude evidovat v souladu se zákonem č.185/2001 sb. „o odpadech“ a prováděcí vyhláškou MŽP č. 383/2001 sb. „o podrobnostech nakládání s odpady.“ likvidace odpadů bude prováděna předáním oprávněným organizacím, které jsou oprávněny likvidovat odpady podle platné legislativy. Veškeré stavební odpady budou vytríděny a v maximální možné míře recyklovány.

Za bezpečnost a ochranu zdraví osob při práci zodpovídá zhotovitel bouracích prací v rozsahu zákona č.88/2016 Sb, kterým se mění zákon č.309/2006sb (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), NV 178/2001sb (kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci) a NV 136/2016, kterým se mění NV 591/2006sb (o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).

Bourání staveb vyšších než přízemních, strhávání nebo bourání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání schodišť a vysunutých částí, rekonstrukce a bourání, při kterých dochází ke změně konstrukční bezpečnosti stavby, strojní bourání, bourání specifickými metodami, smějí být prováděny pouze fyzickými osobami k tomu určenými zhotovitelem, pokud je zajištěn stálý dozor vykonávaný fyzickou osobou k tomu zhotovitelem pověřenou; fyzická osoba pověřená stálým dozorem po celou dobu výkonu stálého dozoru sleduje určené pracoviště, provádění prací a pohyb fyzických osob na něm, z tohoto pracoviště se nevzdaluje a nevykonává jinou činnost než dozor.

Stálý dozor podle předchozího bodu je dále nutno zajistit, jestliže bourací práce probíhají na dvou nebo více místech v rámci jedné bourané stavby současně.

Budou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem odhaleny, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmito skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací.

Před zahájením bouracích prací je nutno vymežit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných fyzických osob, dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby jakož i na jednotlivá pracoviště a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu, jenž by mohl být těmito pracemi ohrožen.

Ohrožený prostor musí být v zastavěném území vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m, pokud tomu použítá technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí být zajištěn jiným vhodným způsobem, například střežením nebo vyloučením provozu.

Zhotovitel stanoví opatření k zajištění bezpečného provozu objektu během provádění bouracích prací.

K zajištění dodávky elektrické energie pro provádění bouracích prací je nutno zřídit dočasné elektrické zařízení splňující normové požadavky. Toto zařízení,

stejně jako dočasný přívod vody pro kropení k omezení prašnosti, je nutno v průběhu bouracích prací zabezpečit proti poškození.

Bourací práce nesmí být zahájeny, pokud k tomu nebyl osobou určenou zhotovitelem vydán písemný příkaz a pokud nebylo pracoviště vybaveno pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami stanovenými v technologickém postupu.

Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým v naléhavém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem k řízení bouracích prací pokyn k neprodlenému opuštění pracoviště. Zhotovitel zajistí, aby všechny fyzické osoby, zdržující se na tomto pracovišti, byly s tímto signálem prokazatelně seznámeny.

Dočasné stavební konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo na jejích vnějších stranách nesmějí být zatěžovány vybouraným materiálem ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.

Materiál z bourané části stavby je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropních konstrukcí následkem jeho nahromadění.

Vzhledem k tomu, že v průběhu bouracích nebo rekonstrukčních prací je část stavby nadále užívána, musí být v technologických postupech stanoveno bezpečnostní zajištění a kontroly pracovišť se zřetelem na zajištění ochrany života a zdraví fyzických osob, které stavbu užívají.

Bourací práce na pracovištích uspořádaných tak, že fyzické osoby provádějící tyto práce mohou být ohroženy padajícími předměty nebo materiálem z pracoviště nad nimi, se smí provádět pouze tehdy, jsou-li provedena opatření stanovená v technologickém postupu k zajištění bezpečnosti fyzických osob při takovém způsobu práce.

V objektu se nachází technologie a trasy instalací zajišťující provoz technologií, které nesmí být realizací omezeny. Z tohoto důvodu bude při provádění postupováno s opatrností.

a) 1.PP

Řešena je pouze část v okolí jižní podchodu na nástupiště – předěl části budovy D a E

Část budovy E (stávající veřejné WC) – jižní strana jižního podchodu

- vyklizení a vybourání prostoru a zařízení veřejných WC. V těchto prostorách proběhne kompletní rekonstrukce – odstranění podlahových vrstev, příček, keramických obkladů a omítek, podhledů a rozvodů infrastruktury.
- vybourání otvoru ve stropní konstrukci v prostoru pro umístění výtahu
- výkop v podlaze pro prohlubeň výtahu

Část budovy D (stávající úschovna zavazadel) – severní strana jižního podchodu

- Kompletní rekonstrukce – odstranění podlahových vrstev, příček, obkladů a omítek, podhledů a rozvodů infrastruktury
- Vybourání otvoru ve stropní konstrukci pro umístění eskalátoru
- Výkop v podlaze pro prohlubeň eskalátoru

Jižní podchod

- V jižním podchodu bude odstraněna dlažba a bude nahrazena novou dlažbou v obdobném vzhledu a vzoru jako v severním podchodu.

Ve výše uvedených prostorech budou bourány novodobé konstrukce, které vznikly při výstavbě jižního podchodu případně později.

Eskalátor umístění v navrženém prostoru ústí do příjezdové haly. Toto řešení je dočasné. Ve fázi přípravy je přesun zabezpečovací a sdělovací technologie a jiných prostor. Po přesunu technologií bude eskalátor vymístěn z příjezdové haly do prostoru stávajících technologií.

b) 1.NP

Část budovy B – osy S – U

- Odstranění skladby podlahy
- Odstranění stropní konstrukce mezi 1.NP a 2.NP pro umístění schodiště a výtahu - jedná se o novodobou ocelobetonovou konstrukci

Část budovy D

- osy ZB – ZC
- Odstranění kompletního sociální zázemí u nástupiště
- Provedení otvoru ve stropní konstrukci ve střední části
- Osy ZC – ZC
- Odstranění mramorové podlahy
- Odstranění travertinového obkladu stěn
- Odstranění nesoudržných ploch omítky (omítka nebude plošně odstraňována)
- Osy ZI – ZM
- Odstranění nepůvodního přestropení mezi 1.NP a 2.NP
- Odstranění nepůvodních obkladů stěn (dřevo, keramika, travertin)
- Nebudou odstraňovány původní části keramických obkladů, nebudou odstraňovány omítkové vrstvy
- Osy ZM – ZO
- Kompletní rekonstrukce prostor – odstranění podlahových vrstev, příček, podhledů, keramických obkladů a nesoudržných omítek, tras instalací.
- Vybourání otvoru ve stropní konstrukci, pro instalaci výtahu

Z omítaných povrchů stěn bude odstraněny vrstvy nátěrů, případně nesoudržné plochy omítky – omítka nebude odstraňována plošně.

Část budovy E

- Kancelářské prostory k ose ZQ budou kompletně rekonstruovány včetně otvoru pro výtah u osy ZP.
- Mezi osami ZQ a ZU se nachází Vládní salónek se zázemím
- Salónek budou rekonstruovány restaurátorskými postupy
- Zázemí sálů bude plně rekonstruované – úprava dispozice, odstranění příček, skladeb podlah, omítkových vrstev, tras instalací.

- Při provádění rekonstrukce budou historicky hodnotné konstrukce a prvky chráněny před poškozením.

c) Mezanin

- část budovy D
- kompletní rekonstrukce prostor – odstranění podlahových vrstev, vybraných příček, nesoudržných ploch omítek, nepůvodních dveřních výplní, podhledů a rozvodů instalací
- část budovy E
- kompletní rekonstrukce prostor – odstranění podlahových vrstev, vybraných příček, nesoudržných ploch omítek, nepůvodních dveřních výplní, podhledů a rozvodů instalací

d) 2.NP

- Část budovy A
- Drobné dispoziční úpravy – odstranění vyzdívek
- Odstranění podlahových vrstev, nesoudržných omítek a tras instalací
- Část budovy B
- Dispoziční úpravy – odstranění příček
- Kompletní rekonstrukce – odstranění podlahových vrstev, novodobých podhledů, keramických obkladů a nesoudržných omítek, rozvodů instalací.
- V centrální části bude odstraněn strop mezi 1.NP a 2.NP z důvodu instalace schodiště a výtahu.
- Část budovy C
- Dispoziční úpravy – odstranění příček
- Kompletní rekonstrukce – odstranění novodobých podhledů, keramických obkladů a nesoudržných omítek, rozvodů instalací.
- Část budovy D
- Mezi osami ZB – ZI se nachází dopravní kancelář, přímo do prostoru řízení provozu nebude rekonstrukcí zasahováno, rekonstruováno bude pouze zázemí – kanceláře, kuchyňka, sociální zázemí
- Bude odstraněno podlahové souvrství, keramické obklady a nesoudržné plochy omítek, rozvodů instalací
- Mezi osami ZN – ZO se nachází tři technologické místnosti – do těchto místností nebude rekonstrukcí zasahováno, zbylé místnosti budou kompletně rekonstruovány – odstranění skladeb podlahy, keramických obkladů a nesoudržných omítek, rozvodů instalací
- Část budovy E
- Nedochozí k rozsáhlým dispozičním úpravám – dispozičně jsou upravována sociální zázemí.

- Kancelářské prostory jsou kompletně rekonstruovány – odstranění podlahových vrstev, keramických obkladů a nesoudržných omítek, rozvodů instalací
- Budou probourány čtyři otvory do centrálního světlíku pro osazení oken

e) 3.NP

- Část budovy A
- Drobné dispoziční úpravy v sociálních zázemích – odstranění příček
- Odstranění podlahových vrstev, keramických obkladů a nesoudržných omítek, novodobých podhledů, rozvodů instalací.
- Část budovy E
- Dochází k dispozičním změnám odstraněním části příček
- Bude provedena kompletní rekonstrukce prostor – odstranění podlahových vrstev, keramických obkladů a nesoudržných omítek, novodobých podhledů, rozvodů instalací

f) 4.NP

- budou prováděny stejné práce jako výše uvedené

g) 5.NP

- budou prováděny stejné práce jako výše uvedené
- v části budovy E je měně účel využití prostoru. Ve stávajícím stavu se je prostor využíván jako nocležna vlakových čet, nově se bude jednat o kancelářské prostory.

h) Zásady při bouracích pracích:

- budou chráněny historicky hodnotné konstrukce a prvky – zábradlí, madla, výplně otvorů, schodišťové stupně, původní teracové a keramické podlahy
- pokud je bourána příčka s historickými dveřmi, budou tyto dveře nejprve odborně demontovány a uloženy k opětovnému použití (je navrženo použití takových dveří na jiném místě dispozice).
- Omítky nebudou odstraňovány plošně, budou odstraněny vrstvy nátěrů a nesoudržné plochy omítek
- Ve vybraných místech bude rekonstrukce prováděna restaurátorským způsobem – vládní salonky, strop a stěny příjezdové haly a chodba v 1.NP

D.8.3 Návrh řešení

Před započítáním bouracích prací bude nutno koordinovat přesuny jednotlivých pracovišť a technologií. Např. v rámci jednoho patra (provedení rekonstrukce na první ½ patra a následně na druhé ½ patra) nebo v rámci více podlaží (přestěhování celého patra do jiných prostor a po rekonstrukci nastěhování zpět). Tento proces bude navržen v dalším stupni projektové dokumentace. Nejpravděpodobnější řešení je:

- kompletní vystěhování pracovišť z jižní věže do náhradních prostor
- rekonstrukce jižní věž
- přestěhování pracovišť Drážního úřadu ze severní věže do zrekonstruovaných prostor jižní věže
- rekonstrukce severní věže
- přesun drážního úřadu zpět do severní věže
- zpětné nastěhování pracovišť z náhradních prostor do jižní věže

Zbýlé prostory části budovy B, C, D budou prováděny za provozu

Zároveň musí být před odpojením jakékoli technologie zajištěna její náhrada – přepojení na jiné místo, přeložka, ... opět bude toto více koordinováno v dalším stupni PD.

Do prostor sdělovací a zabezpečovací technologie nebude zasahováno. V rámci prací prováděných nad těmito prostory bude postupováno opatrně s ohledem na technologie. Ve skladbě podlahy bude provedena hydroizolace, aby nemohlo dojít k poškození technologií vodou při případné havárii.

a) 1.PP

Řešena je pouze část v okolí jižní podchodu na nástupiště – předěl části budovy D a E

Část budovy E (stávající veřejné WC) – jižní strana jižního podchodu

- Kompletní rekonstrukce prostoru – jedná se novodobé prostory vzniklé při realizaci jižního podchodu
- Po odstranění stávajících veřejných WC budou realizovány nové veřejné WC
- Prostor bude od jižního podchodu oddělen skleněnými automaticky ovládanými dveřmi
- V chodbě budou 2x bezbariérové WC, sprchová místnost, WC pro zaměstnance a úklidová komora
- Chodba bude od vlastního prostoru veřejného WC oddělena turnikety
- V prostoru WC muži budou čtyři WC kabinky tvořené sanitárními příčkami, pět pisoárových stání vzájemně oddělené pisoárovými stěnami a v předsíni čtyři umyvadla
- V prostoru WC ženy bude osm WC kabin tvořené sanitárními příčkami a pět umyvadel
- Podlahy budou opatřeny litým teracem
- Povrchy stěn budou do výšky 1050mm opatřeny keramickým obkladem výše bude štuková omítka opatřená nátěrem
- Strop bude proveden jako sádkartonový opatřený nátěrem

V části prostoru původních veřejných WC bude vybudován výtah spojující 1.PP s nadzemními podlažími. veřejnosti bude určen výtah pouze mezi 1.PP a 1.NP, do vyšších pater bude provoz výtahu řešen přístupovým systémem pro oprávněné osoby.

Část budovy D (stávající úschovna zavazadel) – severní strana jižního podchodu

- Kompletní rekonstrukce prostoru – jedná se novodobé prostory vzniklé při realizaci jižního podchodu
- Eskalátor umístění v navrženém prostoru ústí do příjezdové haly. Toto řešení je dočasné. Ve fázi přípravy je přesun zabezpečovací a sdělovací technologie a jiných prostor. Po přesunu technologií bude eskalátor vymístěn z příjezdové haly do prostoru stávajících technologií.
- V prostoru eskalátoru budou provedeny nové omítky (jádrová vrstva, štuková vrstva) opatřená výmalbou.
- Strop bude opatřen SDK podhledem
- Podlaha bude navazovat na podlahu jižního podchodu, bude tvořena kamennou dlažbou v obdobném vzoru a barevnosti jako jižní podchod

Jižní podchod

- V jižním podchodu bude odstraněna dlažba a bude nahrazena novou dlažbou v obdobném vzhledu a vzoru jako v severním podchodu.

b) 1.NP

Část budovy B – osy S – U

- Bude provedena nová skladba podlahy s nášlapnou vrstvou z litého terca
- Stěny nesoudržné plochy omítek budou odstraněny a nahrazeny novými vápennými omítkami se štukovou vrstvou a malbou
- Do prostoru bude umístěno ocelobetonové schodiště spojující 1.NP a 1.PP, nášlapná vrstva bude tvořena keramickou dlažbou
- Pro potřeby vertikální komunikace bude schodiště doplněno o svislou plošinu (detailní návrh zařízení bude řešen v dalším stupni PD)

Část budovy D

- osy ZB – ZC
- provedení nového sociálního zázemí (WC, šatna a úklidová komora) pro potřeby zaměstnanců technologií (zabezpečovací a sdělovací zařízení v přílehlých prostorech)
- dle požadavků PBRS budou osazeny nové dveře s požární odolností
- stávající schodiště do vyšších pater bude zachováno, chráněno proti poškození a řemeslně opraveno
- schodiště bude doplněno o výtah, pro vertikální komunikaci do vyšších pater, výtah nebude sloužit veřejnosti, pouze oprávněným osobám
- nesoudržné plochy omítek budou odstraněny a nahrazeny novou dvouvrstvou vápennou omítkou s malbou
- podlahy budou opatřeny litým tercem
- osy ZC – ZI
- obnova původní dispozice v tomto prostoru není vzhledem k umístěným technologiím, které nelze v současnosti vymístit (dle informací investora probíhají jednání o vymístění, které by mělo proběhnout v horizontu několika let)

- budou zazděny výklenky ve východní stěně směrem do technologických místností.
- stávající podlaha tvořená mramorovými deskami bude nahrazena keramickou dlažbou, která bude svým vzorem navazovat na dlažbu v příjezdové hale a ve Fantově kavárně
- stropní konstrukce je v těchto místech tvořena plochým stropem a lomenou skořepinou. Pod tyto stropní konstrukce bude ze sádkartonu vytvořena klenba s lunetami tvarově odpovídající příjezdové hale.
- Stěny budou do výšky 1500mm opatřeny keramickým obkladem, který bude odpovídat obkladu příjezdové haly (modrý obklad s horizontálními vlnkami)
- Stěny a strop bude doplněn o štukovou výzdobu a výmalbu odpovídající chodbě v severní části budovy (část budovy B)
- V rámci místností technologií budou vyměněny dveře za nové s požadovanou požární odolností a bezpečnostními parametry. Bude rekonstruováno WC v prostoru technologií
- Osy ZI – ZM
- Nebudou doplňovány dřevěné prosklené výplně mezi příjezdovou halou a chodbou
- Po odstranění nepůvodního přestropení bude prostor příjezdové haly rekonstruován a restaurován do stavu odpovídající historické fotografii
- Na severní a jižní stěně není zachován původní obklad, bude doplněn dle dochované předlohy (modrý s horizontálními vlnkami)
- Dlažba v příjezdové hale není původní, bude provedena nová dle historické fotografie a dochované předlohy v chodbě této části budovy
- V severozápadním rohu příjezdové haly budou umístěny eskalátory. Toto umístění je provizorní s tím, že po vymístění technologických zařízení bude eskalátor přestěhován mimo příjezdovou halu do prostoru stávající technologie
- Osy ZM – ZO
- Kompletní rekonstrukce prostor – odstranění podlahových vrstev, příček, podhledů, keramických obkladů a nesoudržných omítek, tras instalací.
- Vybourání otvoru ve stropní konstrukci, pro instalaci výtahu. Výtah bude sloužit pouze mezi 1.PP a 1.NP
- Z omítaných povrchů stěn bude odstraněny vrstvy nátěrů, případně nesoudržné plochy omítky – omítka nebude odstraňována plošně.
- Ve východní části prostoru jsou místnosti technologie, do kterých bude zasahováno v minimálním rozsahu
- Ve střední části je navrženo sociální zázemí (WC ženy, WC muži, bezbariérové WC) pro veřejnost
- Nášlapnou vrstvou sociálního zázemí bude keramická dlažba, povrchy stěn budou do výšky 1050mm opatřeny keramickým obkladem, zbytek povrchu stěn bude tvořen štukovou vrstvou s malbou.
- Chodba je prodloužena vybouráním zazděného klenutého otvoru až na hranici části budovy E (na osu ZO). V této části budou povrchy stěn navazovat na povrchy realizované v chodbě

Část budovy E

- V severozápadním rohu vznikne recepční hala se sociálním zázemím. Účelem haly je oddělit veřejnost od osob s oprávněním přístupu do vyšších pater. Nášlapná vrstva haly bude lité teraco, povrch stěn a stropu bude tvořit vápenná štuková vrstva s malbou (stávající omítky nebudou plošně odstraňovány – pouze nesoudržné vrstvy).
- Na recepční halu navazuje prostor schodiště vedoucí do vyšších pater. Jedná se o historické kamenné schodiště, které bude řemeslně opraveno včetně madel a zábradlí.
- Na schodiště je přístup i chodbou ze strany nástupiště. Chodba bude plně rekonstruována – budou provedena nová podlaha (lité teraco), odstraněny nesoudržné plochy omítek a nahrazeny novými
- Schodiště bude pro lepší vertikální komunikace doplněno o výtah vedoucí z 1.NP do vyšších pater, výtah nebude přístupný veřejnosti, ale pouze osobám s oprávněním přístupu
- Prostor vládních salonků bude plně rekonstruován. Salonky budou restaurovány dle restaurátorských záměrů. Zázemí salonků (WC a kuchyňka se svým zázemím) budou kompletně rekonstruovány – výměna skladby podlah (nová nášlapná vrstva keramická dlažba případně lité teraco), odstranění nesoudržných ploch omítky a oprava, výměna veškerých rozvodů instalací.
- Stávající výtah v jižní části bude vyměněn za nový.
- Jižní schodiště bude chráněno před poškozením, bude řemeslně opraveno včetně madel a zábradlí

c) *Mezanin (1.NP / 2.NP)*

Část budovy D

- Osy ZB – ZI
- Kompletní rekonstrukce stávajících kancelářských a skladových prostor
- Budou odstraněny skladby podlah a nahrazeny novými skladbami. Nášlapné vrstvy budou v chodbách lité teraco, v kancelářích dubové parkety, ve skladech PVC a v sociálních zázemích keramická dlažba
- Do skladby podlahy bude provedeny hydroizolační vrstva s napojením do kanalizace, aby v případě havárie vody nebyla ohrožena technologie pod řešenými prostory.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.
- V chodbě bude provedeny SDK podhled se štukovým fabionem, nad podhledem budou provedeny instalace, které budou vyvedeny do přilehlých kanceláří.
- Budou osazeny nové dveřní výplně – replika historických dveří
- Osy ZM – ZO
- Je plně rekonstruováno sociální zázemí

- Do místností technologie je zasahováno pouze v minimálním rozsahu (vytvoření příčky pro průchod do přilehlé kanceláře, výmalba).
- Kancelářské prostory budou plně rekonstruovány – nové podlahy, oprava omítek, nové rozvody instalací.
- Část budovy E
- Je plně rekonstruováno sociální zázemí
- Kancelářské prostory budou plně rekonstruovány – nové podlahy, oprava omítek, nové rozvody instalací.
-

d) 2.NP

Část budovy A

- Prostor je částečně řešen I. etapou rekonstrukce interiérů Fantovy budovy
- Zbylé prostory jsou kancelářské prostory drážního úřadu.
- Dispozičně a způsobem využití nejsou prostory rekonstrukcí dotčeny
- Je navržena kompletní rekonstrukce – odstranění skladby podlah a náhrada novými s nášlapnými vrstvami – dubové parkety v kancelářích, lité teraco v chodbách, PVC ve skladech a keramická dlažba v sociálních zázemích.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou, na sociálních zázemích bude povrch stěn do výšky 1050mm opatřen keramickým obkladem
- V chodbě bude provedeny SDK podhled se štukovým fabionem, nad podhledem budou provedeny instalace, které budou vyvedeny do přilehlých kanceláří.
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.

Část budovy B

- Prostor je částečně řešen I. etapou rekonstrukce interiérů Fantovy budovy
- Zbylé prostory jsou navržené kanceláře správce objektu.
- Je navržena kompletní rekonstrukce – odstranění skladby podlah a náhrada novými s nášlapnými vrstvami – dubové parkety v kancelářích, lité teraco v chodbách, PVC ve skladech a keramická dlažba v sociálních zázemích.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou, na sociálních zázemích bude povrch stěn do výšky 1050mm opatřen keramickým obkladem
- V chodbě bude provedeny SDK podhled se štukovým fabionem, nad podhledem budou provedeny instalace, které budou vyvedeny do přilehlých kanceláří.
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.
- V prostory centrálního světlíku bude ústit ocelobetonové schodiště z 1.NP
- Stávající dřevěná lávka bude zachována. Z důvodu požární ochrany (schodiště je únikovou cestou a nesmí zde mít dřevěný prvek rozsahu lávky) bud lávka od schodiště oddělena protipožární skleněnou stěnou

- Část budovy C
- Stávající nevyužívaný prostor je navržen jako kancelářské prostory se sociálním zázemím.
- Je navržena kompletní rekonstrukce – odstranění skladby podlah a náhrada novými s nášlapnými vrstvami – dubové parkety v kancelářích, lité teraco v chodbách, PVC ve skladech a keramická dlažba v sociálních zázemích.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou, na sociálních zázemích bude povrch stěn do výšky 1050mm opatřen keramickým obkladem
- V chodbě bude provedeny SDK podhled se štukovým fabionem, nad podhledem budou provedeny instalace, které budou vyvedeny do přilehlých kanceláří.
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.
- Do prostoru již zrekonstruované centrální části není tímto projektem zasahováno
- Část budovy D
- Prostor je využíván jako dopravní kancelář – místnost řízení provozu, kancelářské místnosti, kuchyňka a sociální zázemí
- Do místnosti řízení provozu není rekonstrukcí zasahováno
- Ve zbylých místnostech je navržena kompletní rekonstrukce – odstranění skladby podlah a náhrada novými s nášlapnými vrstvami – dubové parkety v kancelářích, lité teraco v chodbách, PVC ve skladech a keramická dlažba v sociálních zázemích.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou, na sociálních zázemích bude povrch stěn do výšky 1050mm opatřen keramickým obkladem
- V chodbě bude provedeny SDK podhled se štukovým fabionem, nad podhledem budou provedeny instalace, které budou vyvedeny do přilehlých kanceláří.
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.
- Do prostoru již zrekonstruované centrální části není tímto projektem zasahováno
- Část budovy E
- Stávající kancelářské prostory
- Není měněn způsob využití, dispoziční uspořádání je měněno v minimálním rozsahu
- V řešeném prostoru je navržena kompletní rekonstrukce – odstranění skladby podlah a náhrada novými s nášlapnými vrstvami – dubové parkety v kancelářích, lité teraco v chodbách, PVC ve skladech a keramická dlažba v sociálních zázemích.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou, na sociálních zázemích bude povrch stěn do výšky 1050mm opatřen keramickým obkladem

- V chodbě bude provedeny SDK podhled se štukovým fabionem, nad podhledem budou provedeny instalace, které budou vyvedeny do přilehlých kanceláří.
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.
- Požadavkem PBRS je oddělení stávajícího schodiště od zbytku patra. Vzhledem k historické hodnotě dřevěné příčky s dveřmi, která nesplňuje požární požadavky, je tato příčka doplněna o skleněnou příčku s dveřmi, která tyto požadavky splní.

e) 3.NP

Část budovy A

- Řešené prostory jsou kancelářské prostory drážního úřadu.
- Dispozičně a způsobem využití nejsou prostory rekonstrukcí dotčeny
- Je navržena kompletní rekonstrukce – odstranění skladby podlah a náhrada novými s nášlapnými vrstvami – dubové parkety v kancelářích, lité teraco v chodbách, PVC ve skladech a keramická dlažba v sociálních zázemích.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou, na sociálních zázemích bude povrch stěn do výšky 1050mm opatřen keramickým obkladem
- V chodbě bude provedeny SDK podhled se štukovým fabionem, nad podhledem budou provedeny instalace, které budou vyvedeny do přilehlých kanceláří.
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.
- Část budovy C
- Stávající nevyužívaný prostor jsou navrženy dvě místnosti pro servery kanceláří v částech budovy B a D
- Část budovy E
- Stávající kancelářské prostory
- Není měněn způsob využití, dispoziční uspořádání je měněno v minimálním rozsahu
- V řešeném prostoru je navržena kompletní rekonstrukce – odstranění skladby podlah a náhrada novými s nášlapnými vrstvami – dubové parkety v kancelářích, lité teraco v chodbách, PVC ve skladech a keramická dlažba v sociálních zázemích.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou, na sociálních zázemích bude povrch stěn do výšky 1050mm opatřen keramickým obkladem
- V chodbě bude provedeny SDK podhled se štukovým fabionem, nad podhledem budou provedeny instalace, které budou vyvedeny do přilehlých kanceláří.
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.

- Požadavkem PBRS je oddělení stávajícího schodiště od zbytku patra. Vzhledem k historické hodnotě dřevěné příčky s dveřmi, která nesplňuje požární požadavky, je tato příčka doplněna o skleněnou příčku s dveřmi, která tyto požadavky splní.

f) 4.NP

Část budovy A

- Řešené prostory jsou kancelářské prostory drážního úřadu.
- Dispozičně a způsobem využití nejsou prostory rekonstrukcí dotčeny
- Je navržena kompletní rekonstrukce – odstranění skladby podlah a náhrada novými s nášlapnými vrstvami – dubové parkety v kancelářích, lité teraco v chodbách, PVC ve skladech a keramická dlažba v sociálních zázemích.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou, na sociálních zázemích bude povrch stěn do výšky 1050mm opatřen keramickým obkladem
- V chodbě bude provedeny SDK podhled se štukovým fabionem, nad podhledem budou provedeny instalace, které budou vyvedeny do přilehlých kanceláří.
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.
- Část budovy E
- Stávající kancelářské prostory
- Není měněn způsob využití, dispoziční uspořádání je měněno v minimálním rozsahu
- V řešeném prostoru je navržena kompletní rekonstrukce – odstranění skladby podlah a náhrada novými s nášlapnými vrstvami – dubové parkety v kancelářích, lité teraco v chodbách, PVC ve skladech a keramická dlažba v sociálních zázemích.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou, na sociálních zázemích bude povrch stěn do výšky 1050mm opatřen keramickým obkladem
- V chodbě bude provedeny SDK podhled se štukovým fabionem, nad podhledem budou provedeny instalace, které budou vyvedeny do přilehlých kanceláří.
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.
- Požadavkem PBRS je oddělení stávajícího schodiště od zbytku patra. Vzhledem k historické hodnotě dřevěné příčky s dveřmi, která nesplňuje požární požadavky, je tato příčka doplněna o skleněnou příčku s dveřmi, která tyto požadavky splní.

g) 5.NP

Část budovy A

- Řešené prostory jsou kancelářské prostory drážního úřadu.

- Dispozičně a způsobem využití nejsou prostory rekonstrukcí dotčeny
- Je navržena kompletní rekonstrukce – odstranění skladby podlah a náhrada novými s nášlapnými vrstvami – dubové parkety v kancelářích, lité teraco v chodbách, PVC ve skladech a keramická dlažba v sociálních zázemích.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou, na sociálních zázemích bude povrch stěn do výšky 1050mm opatřen keramickým obkladem
- V chodbě bude provedeny SDK podhled se štukovým fabionem, nad podhledem budou provedeny instalace, které budou vyvedeny do přilehlých kanceláří.
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.
- Část budovy E
- Stávající prostory nocležny vlakových čet je měněn na kanceláře
- Dispoziční uspořádání je měněno v minimálním rozsahu
- V řešeném prostoru je navržena kompletní rekonstrukce – odstranění skladby podlah a náhrada novými s nášlapnými vrstvami – dubové parkety v kancelářích, lité teraco v chodbách, PVC ve skladech a keramická dlažba v sociálních zázemích.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou, na sociálních zázemích bude povrch stěn do výšky 1050mm opatřen keramickým obkladem
- V chodbě bude provedeny SDK podhled se štukovým fabionem, nad podhledem budou provedeny instalace, které budou vyvedeny do přilehlých kanceláří.
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.

h) 6.NP

Část budovy A

- Řešené prostory jsou kancelářské prostory a technické místnosti drážního úřadu.
- Dispozičně a způsobem využití nejsou prostory rekonstrukcí dotčeny
- Je navržena kompletní rekonstrukce – odstranění skladby podlah a náhrada novými s nášlapnými vrstvami – dubové parkety v kancelářích, lité teraco v chodbách, PVC ve skladech a keramická dlažba v sociálních zázemích.
- Budou odstraněny nesoudržné vrstvy omítek a nahrazeny novými vápennými omítkami s malbou, na sociálních zázemích bude povrch stěn do výšky 1050mm opatřen keramickým obkladem
- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.
- Část budovy E
- Stávající prostory technický prostor je měněn na zázemí správce stavby

- Budou provedeny nové rozvody instalací – vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud a chlazení.

D.8.4 Použité materiály

a) *Příčky*

Keramické bloky tl.80mm na maltu pro tenké spáry omítnuté vápenocementovou jádrovou omítkou a interiérovým štukem nebo opatřeny keramickou dlažbou.

Keramické bloky tl.140mm na maltu pro tenké spáry omítnuté vápenocementovou jádrovou omítkou a interiérovým štukem nebo opatřeny keramickou dlažbou.

Keramické bloky tl.115mm na maltu pro tenké spáry omítnuté vápenocementovou jádrovou omítkou a interiérovým štukem nebo opatřeny keramickou dlažbou.

Otvory a dozdivky budou zazděny plnými pálenými cihlami na vápenocementovou maltu.

b) *Omítky*

Vápenná jádrová malta (P5) z hydraulického vápna

Vápenocementová malta na omítání P5

Vápenný interiérový štuk

Malta pro tenké zdění keramických bloků

Malty na restaurování historicky hodnotných prvků budou vyvzorkovány a budou dle zpracovaného restaurátorského záměru.

c) *Podlahy*

Lité terrazzo – barevnost a struktura bude vyvzorkována.

Keramická dlažba – kopie původní dlažby bude provedena dle dochovaných fotografií v návaznosti na již provedenou dlažbu v centrální části budovy.

Dlažba budou slinuté glazované, otěruodolné PEI5, rektifikované

Dřevěné vlysy z tvrdého dřeva

Konkrétní vzhled bude vyvzorkován

d) *Podhledy*

Jádrová vápenná (hydraulické vápno) omítky na klenbách

Jádrová vápenná (hydraulické vápno) omítky a vápenný štuk na klenbách

SDK podhled s vlastnostmi dle konkrétního provozu – protipožární vlastnosti, odolnost proti vlhkosti.

e) *Obklady*

Dřevěný obklad dle dochovaných vzorů – truhlářské a řezbářské provedení, kombinace tvrdého a měkkého dřeva.

Keramický obklad – konkrétní vzor a barevnost bude vyvzorkováno, slinuté glazované, kalibrované, otěruvzdorné (PEI – V) obklady

Kamenný obklad – dle architektonického návrhu

f) Umístění zdroje chladu

Nový zdroj chladu bude umístěn v prostoru výfuku odvětrání podzemních trafostanic jižně od jižní fasády Fantovy budovy

g) Zdroj tepla

Bude využita stávající plynová kotelna.

Z hlediska obestavěného prostoru či užité plochy nedochází vlivem rekonstrukce k navýšení.

h) Vzduchotechnika

Nuceně budou větrány prostory sociálních zázemí a kuchyňky.

Bude instalováno odvětrání prostoru a tím, že vzduch bude přiváděn přirozenou infiltrací netěsnostmi oken a dveří.

i) Restaurátorské práce

Fantova budova je nemovitou kulturní památkou, řada prací při rekonstrukci bude prováděna restaurátorským způsobem.

Restaurován bude vládní salonek se zázemím (místnosti 1.80a, 1.80b, 1.80c, 1.81 a 1.82). Tyto prostory budou vzhledem ke svému významu a zachovalému stavu podléhat zvláštnímu režimu.

Dalším prostorem rekonstruovaným v restaurátorském režimu bude příjezdová hala (1.060) kdy dojde k odstranění nepůvodního přestropení prostoru a následně bude prostor restaurován do původního vzhledu.

Chodba mezi částí A (Fantova kavárna) a částí E (příjezdová hala) bude restaurován do podoby chodby v části budovy B. restaurování do původního vzhledu není dispozičně možné vzhledem k dispozičním úpravám, které proběhly v přilehlých prostorech.

Restaurovány budou historicky cenné prvky – dvevní výplně, zábradlí, štuková výzdoba, obklady a dlažby, zábradlí a madla.

D.8.5 Stavební fyzika

a) Tepelná technika

Objekt je nemovitou kulturní památkou a nelze jej tedy zateplit.

Z obdobného hlediska nelze provést tepelně izolační okna a vchodové dveře

Tepelné ztráty byly vypočteny dle ČSN EN 12831. Skladba všech stavebních konstrukcí, včetně jejich tepelně technických vlastností uvedených ve výpočtu jsou součástí stavební dokumentace a požadavků PENB. Tepelně technické vlastnosti použitých materiálů a konstrukcí musí splňovat požadavky platné ČSN 73 0540-2.

V tomto případě se, ale jedná o historickou budovu, která bude uvedena do původního stavu. Budova nebude mít zateplený obvodový plášť, jednoduchá okna s jednoduchým zasklením. Bude provedeno pouze zateplení krovu v místech, kde to bude ze stavebního hlediska možné.

b) Osvětlení

V řešených místnostech (plné stavební dokončení) je osvětlení navrženo dle normových požadavků

Chodby	100 lux
Recepce	300lux
Toalety	200lux
Kanceláře – psaní	500 lux
Odpočinkové prostory	100 lux

V místnostech Reailů „Shell and core“ není navrženo osvětlení. Osvětlení bude řešeno v rámci návrhu dispozice dle konkrétního provozovatele.

c) Oslunění

Objekt je nemovitou kulturní památkou a nelze tedy stávající okna zvětšit nebo posunout.

D.9. Obecné informace

Před započítáním stavby budou prověřeny a veškeré trasy instalací, jejich stav a kapacita.

Nově navržené trasy instalací budou ověřeny před jejich instalací.

Před započítáním stavby budou ověřeny navržené skladby konstrukcí a možnost provedení nových skladeb.

Případné nesrovnalosti v dokumentaci je nutné konzultovat s projektantem

D.10. Likvidace odpadu

Zhotovitel je povinen chránit životní prostředí tím, že:

- zabrání rozptýlení odpadu v okolí stavby
- zabrání zvýšené prašnosti
- bude provádět práce mimo běžný noční klid

Vznikající odpad bude soustřeďován a likvidován do tříděného odpadu v souladu s příslušnými předpisy. V průběhu realizace stavebních prací se předpokládá následující vznikající odpad – papírové obaly, drobná stavební suť, umělohmotné obaly, obaly od barev, ředidel a lepidel, izolační materiály, plasty, dřevo a sklo.

Papírové obaly – papírový odpad bude soustřeďován a průběžně odvážen do sběrných surovin. V žádném případě nesmí být spalován.

Stavební suť – bude odvážena na řízenou skládku.

Umělohmotné obaly a izolační materiály – budou odváženy na skládku ke konečné likvidaci, dodavatel stavby předloží doklad o ekologické likvidaci.

Obaly od barev, ředidel a lepidel – budou ukládány do kovových nepropustných kontejnerů, jejich umístění musí odpovídat bezpečnostním předpisům a podmínkám životního prostředí. Dodavatel stavby předloží doklad o ekologické likvidaci.

Dřevěný odpad – bude odvážena na řízenou skládku.

Sklo – bude odváženo k recyklaci.

Likvidace odpadů se bude dále řídit platnými předpisy a zákony o likvidaci odpadu zejména zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění následných změn.

Likvidace odpadů bude doložena po dokončení prací investorovi.

Klasifikace odpadů dle vyhlášky 273/2021 Sb. Ministerstva životního prostředí, které vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů včetně stavebních a demoličních odpadů.

Není předpoklad výskyt rozsáhlého množství nebezpečných materiálů typu azbest nebo dehet. Nelze ovšem jejich výskyt vyloučit, vzhledem k faktu, že budova procházela v průběhu své životnosti řadou rekonstrukčních zásahů (nelze vyloučit zazděné azbestocementové trubky, které ovšem nejsou v současnosti patrné a nebyly zjištěny ani průzkumem komínových těles. Azbestové těsnění by mohlo být použito v části historicky provedené VZT a v šroubení topení. Prohlídkou bylo v topení zjištěno konopné česání a ve VZT gumové těsnění.

D.11. Související práce

V rámci dalších stupňů PD budou podrobně koordinovány požadavky na přesuny jednotlivých pracovišť, prostor a technologií.

Budou zohledněny požadavky případné požadavky technologií.